

Số/ No: 03/2024-QĐ.TGD-NVLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 08 năm 2024
Ho Chi Minh City, August 16th, 2024

QUYẾT ĐỊNH CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
DECISION OF THE CHIEF EXECUTIVE OFFICER
NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION

(Về: Giảm vốn góp Công ty Cổ phần Nova Princess Residence và Công ty TNHH Nova Rivergate)

(Reduce capital contribution of Nova Princess Residence Joint Stock Company and Nova Rivergate Company Limited)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 issued by National Assembly dated June 17th, 2020 and other implementing regulations;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("**Công Ty**");
The Charter of No Va Land Investment Group Corporation ("**The Company**");
- Nghị quyết của Hội đồng Quản trị Công Ty ("**HĐQT**") số 34/2024-NQ.HĐQT-NVLG ngày 16 tháng 08 năm 2024 về chủ trương giảm vốn tại các công ty con;
The Resolution of The Board Of The Directors (the "**BOD**") No. 34/2024-NQ.HĐQT-NVLG dated on 16/8/2024. approved the plan on reducing contribution at subsidiaries;

QUYẾT ĐỊNH
RESOLVE:

ĐIỀU 1: Thông qua việc giảm vốn góp của Công Ty tại Công ty Cổ phần Nova Princess Residence cụ thể như sau:

- **Vốn góp hiện tại:**
 - Số cổ phần sở hữu: 29.970.000 cổ phần
 - Giá trị vốn góp: 299.700.000.000 VND
 - Tỷ lệ sở hữu: 99,9%
- **Vốn góp sau khi giảm:**
 - Số cổ phần sở hữu: 7.992.000 cổ phần
 - Giá trị vốn góp: 79.920.000.000 VND
 - Tỷ lệ sở hữu: 99,9%

ARTICLE 1: Approve the reduction of the Company's capital contribution at Nova Princess Residence Joint Stock Company specifically as follows:

- **Current capital contribution:**
 - Number of shares owned: 29,970,000 shares
 - Capital contribution value: VND299,700,000,000

- Ownership ratio: 99.9%
- **Capital contribution after reduction:**
- Number of shares owned: 7,992,000 shares
- Capital contribution value: VND79,920,000,000
- Ownership ratio: 99.9%

ĐIỀU 2: Thông qua việc giảm vốn góp của Công ty TNHH Nova Rivergate cụ thể như sau:

- **Vốn góp hiện tại:**
- Giá trị vốn góp: 799.200.000.000 VND
- Tỷ lệ sở hữu: 99,77%
- **Vốn góp sau khi giảm:**
- Giá trị vốn góp: 776.253.000.000 VND
- Tỷ lệ sở hữu: 99,77%

ARTICLE 2: Approve the reduction of capital contribution at Nova Rivergate Company Limited specifically as follows:

- **Current capital contribution:**
- Capital contribution value: VND799,200,000,000
- Ownership ratio: 99.77%
- **Capital contribution after reduction:**
- Capital contribution value: VND776,253,000,000
- Ownership ratio: 99.77%

ĐIỀU 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Người đại diện theo ủy quyền của Công Ty tại công ty con (“Người đại diện vốn”), các phòng ban, đơn vị liên quan của Công Ty chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

ARTICLE 3: This Decision shall be effective from the date of signing. The authorized representative of the Company at the subsidiary (“Capital Representative”), relevant departments and units of the Company are responsible for implementing this Decision.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA
NOVA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION
TỔNG GIÁM ĐỐC
CHIEF EXECUTIVE OFFICER

